

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE



VIENI A TROVARCI IN VIA VITTORIO VENETO
132 A TRENTO

NEL 2024
SCEGLI DI
VENDERE E
COMPRARE
CASA IN
SICUREZZA.
SCEGLI
CASA360.



Alessandro
349-2260224

Nicola
340-9655789

Fabiano
335-7419542



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



C.so 3 Novembre 45
0461/390719

www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it



www.arceusre.com
info@arceusre.com
Tel. +39 0461 148 4912
Trento - Via Zara 46



Living Alberione

Ultime disponibilità! Le unità godono di terrazzi o giardino privato. Attico con vista strepitosa. Classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Pronta consegna



Giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzo in una delle zone più ambite della città. Soluzioni abitative di varie metrature con giardino, terrazzo e giardino pensile. Vista sulla città e sul fiume. Classe "A+". Incentivo fiscale Sisma bonus. Consegna fine 2024.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



Elena Lapiana
LNA Immobiliare
Piazza Centa, 13/2
38122 Trento

C: 348 4416378

LNAimmobiliare@gmail.com
www.LNA-immobiliare.com



BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it



WWW.CASEDITRENTO.IT



TRENTO Via del Brennero, 316
Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO
Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com
segreteria@immobiliarezenari.com

ZENARI IMMOBILIARE



MEZZOLOMBARDO

In palazzo storico ristrutturato vendiamo appartamento mansardato con luminosa zona living, ingresso, due camere e bagno finestrato. Possibilità di personalizzare le finiture; disponibilità di garage, posto auto e cantina.



TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO - CRISTO RE RIF. TN460:

a pochi passi da Piazza General Cantore, ampio appartamento al terzo piano con soggiorno, balcone soleggiato, cucina, due grandi camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di posto auto coperto privato, soffitta e giardino condominiale. Ideale anche come investimento.



COSTASAVINA - RIF. TN463:

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

Splendido appartamento in piccola residenza storica- RIF. TN468:

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

In zona panoramica con affaccio sulla città, proponiamo in esclusiva intera casa singola da ristrutturare. La casa è composta da due unità abitative, ciascuna su un livello con possibilità di ampliamento. All'ultimo livello è presente un'ampia soffitta di circa 60 mq, con possibilità di realizzazione di un terrazzo panoramico sulla città e sulle montagne circostanti. Completa la proprietà un rigoglioso giardino perimetrale.

TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA RIF. TN430

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggiatesta, terrazzo, bagno finestrato e wc. Completano l'immobile sottotetto (con possibilità di aumento cubatura), deposito, centrale termica. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. 0461830080



NUOVA REALIZZAZIONE A SALORNO:

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178



ALBERGO NEL CUORE DI LEVICO - RIF. TN462:

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



MEZZOCORONA

VENDIAMO INDIPENDENTE CASA A SCHIERA di TESTA CON GIARDINO PERIMETRALE; A piano seminterrato DOPPIO GARAGE, STUBE E CENTRALE TERMICA; a piano rialzato INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE E BAGNO; a piano primo TRE STANZE E BAGNO; A piano secondo RIFINITA MANSARDA. ORE UFFICIO PER INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO.



LAVIS - CENTRO PAESE-

PRENOTIAMO IN NUOVA COSTRUZIONE CLIMA "A" PRESTIGIOSI APPARTAMENTI ATTICI E PIANI INTERMEDI CON TERRAZZI E BALCONI, COMPOSTI DA AMPI SOGGIORNI, CUCINE ABITABILI, DISBRIGO, DUE/TRE CAMERE, BAGNI FINISTRATI, RIPOSTIGLIO. AMPIA POSSIBILITA' DI PERSONALIZZAZIONE. A CORREDO CANTINA, AMPI GARAGES SINGOLI O DOPPI.



TRENTO ZONA PIAZZA VENEZIA

- CENTRO STORICO - APPARTAMENTO DI MQ 150 ANCHE PER INVESTIMENTO COMPOSTO DI INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, TRE STANZE E DUE BAGNI. ATTUALMENTE LOCATO A STUDENTI CON RESA PARI AD EURO 1800 MESE. TELEFONARE PER MAGGIORI INFORMAZIONI ED EVENTUALE SOPRALLUOGO.



LAVIS ZONA CENTRALE

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 130 CON CUCINA ABITABILE, GRANDE SOGGIORNO CON TERRAZZO, BAGNO FINISTRATO, LOGGIA / BALCONE, TRE AMPIE STANZE; A PIANO INTERRATO GARAGE DOPPIO E CANTINA, POSTO AUTO DI PROPRIETA' IN CORTILE CONDOMINIALE, ORTO ED AMPIA SOFFITTA A PIANO SOTTOTETTO.



TERRE D'ADIGE

- NAVE SAN ROCCO RIFINITA E SOLEGGIATA CASA SINGOLA CON ABITAZIONE DI OLTRE MQ 220 DOTATA INOLTRE DI AMPIO GARAGE, CORTILE PARCHEGGIO, CANTINE, STUBE E TERRENO IN PERIMETRO.



TRENTO CITTA'

CASA SINGOLA in VIA MARIGHETTO, CON TERRENO DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DI MQ 220 - LA CASA DISPONE DI DUE PIANI DI CIRCA MQ 70 OLTRE A SOFFITTA DI PARI SUPERFICIE. TETTO NUOVO E CAPPOTTO - CLASSE ENERGETICA "D". CASA LIBERA E SUBITO DISPONIBILE. TELEFONARE ORE UFFICIO.



LAVIS - EURO 275.000 -

ZONA CENTRALISSIMA E VENDIAMO IN PICCOLA PALAZZINA CONFORTEVOLE RIFINITO APPARTAMENTO IN OTTIMO STATO POSTO AL SECONDO PIANO DI CASA COMPOSTO DA: INGRESSO, SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE, AMPI BALCONI, DISBRIGO, RIPOSTIGLIO, DUE CAMERE DA LETTO, BAGNO FINISTRATO. A PIANO INTERRATO DI CASA SPAZIOSO GARAGE. TERMOAUTONOMO, BASSE SPESE CONDOMINIALI. LIBERO FINE ANNO 2024.



TRENTO BOLGHERA ZONA OSPEDALE SANTA CHIARA

APPARTAMENTO FINEMENTE RIFINITO COMPOSTO DI INGRESSO, SOGGIORNO CUCINA, DISIMPEGNO, DUE BAGNI, **TRE STANZE DA LETTO**, RIPOSTIGLIO E BALCONE. OTTIMA E SOLARE ESPOSIZIONE, ZONA TRANQUILLA E SERVITA. **COMPLETA L'ABITAZIONE COMODO ED AMPIO GARAGE.**



TRENTO VIA GRAZIOLI

DA RIQUALIFICARE **AD EURO 440.000** PANORAMICO APPARTAMENTO MQ **COMM 190**, OTTIMA ESPOSIZIONE, GIÀ PRESENTI SERRAMENTI NUOVI CON TRIPLO VETRO COMPOSTO DA: INGRESSO, GRANDE SOGGIORNO CON AMPIO BALCONE, CUCINA ABITABILE, 3/4 STANZE DA LETTO, 2 BAGNI. A PIANO INTERRATO DI CASA COMODA CANTINA.



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com



TRENTO NORD

cessione di un'attività di bar gastronomia con licenza di somministrazione di alimenti e bevande. L'attività viene svolta in un locale di circa 160 mq più plateatico con 12 tavoli (48 posti) vendiamo licenza bar comprensiva di avviamento e completo di attrezzature ed arredi, 3 posti auto privati, affitto mensile 2000euro. **Euro 75.000. Info in ufficio**

GARDOLO



vendiamo in esclusiva bellissimo appartamento 3 stanze a gardolo in via sant'anna in palazzina anni 80, ristrutturato a nuovo, arredato, composto da cucina/soggiorno di oltre 30 mq, 3 stanze da letto bagno finestrato, poggiolo, al piano terra orto, grande cantina, e garage. **Euro 330.000**

**AFFITTASI
 2 UFFICI/MAGAZZINO**

AL PRIMO PIANO 500 MQ CON INGRESSO CARRABILE, 12 POSTI AUTO DI PROPRIETA'

E TANTI ALTRI CONDOMINIALI.

AL PIANO SECONDO 220 MQ, H. INTERNA 3.80 M CON 5 POSTI AUTO DI PROPRIETÀ

E TANTI ALTRI CONDOMINIALI.

**MARTIGNANO
 TERRENO EDIFICABILE**

Vendiamo terreno edificabile, lotto di 600 mq, bellissima zona in collina nel verde, progetto approvato per una villa singola, composta da:

- **piano interrato:** garage di 61 mq, centrale termica 10 mq.
- **piano terra:** 2 stanze matrimoniali, 1 stanza matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, 1 studio, 2 bagni finestrati. tot . 90 mq calpestabili;
- **piano primo:** soggiorno, cucina abitabile, bagno, disbrigo, tot. 65 mq calpestabili, terrazza di 100mq.

MAGGIORI INFO IN UFFICIO



PERGINE VALSUGANA CENTRO STORICO

ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, disbrigo e cantina a piano interrato. Termo autonomo con riscaldamento a pavimento, libero su tre lati e molto luminoso con vista sul castello. No spese condominiali!!! **Euro 195.000.**



EDICOLA TABACCHERIA

TRENTO vicinanze piazza Fiera in via Santa Croce, situata in ottima posizione, su strada di elevato passaggio pedonale e veicolare, proponiamo storica attività di tabaccheria, GRATTA E VINCI - VALORI BOLLATI - SERVIZI PAGAMENTI BOLLETE - RICARICHE TELEFONICHE/CARTE/POSTPAY/ CODICI ACQUISTI - LOTTOMATICA - GIOCHI SISAL SUPERENALOTTO- GIORNALI/RIVISTE - PICCOLA CARTOLERIA - BEVANDE E DOLCIUMI VARI - SERVIZIO DI FOTOCOPIE, disposta su una metratura di 50 mq., Nuovo Distributore Automatico esterno con ottimo incasso. **€ 149.000**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



COREDO

In pieno centro, intero palazzo composto da tre spaziosi appartamenti completo di 300 metri di soffitte e 200 metri tra cantine e avvolti. L'immobile è sito su un lotto di poco più di 1000 metri. Info in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



VIA DANTE SARTORI

Porzione di casa composta da ampio ingresso, cucina abitabile, anti bagno, bagno, soggiorno, tre stanze, ripostiglio, bagno con doccia e vasca, ampi balconi e comoda soffitta. A piano interrato lavanderia, locale uso taverna, caldaia ed un ampio garage. Posto auto esterno e due giardini. Classe D



ROVERETO

In porzione di casa oggetto di completa ristrutturazione, prestigiosi appartamenti disposti su più livelli con tre stanze da letto, cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico da 3 kw ad uso privato, possibilità di personalizzazione interna. Classe A



VALSORDA

A pochi minuti dalla città, proponiamo porzione di casa terra cielo libera su tre lati composta da due unità abitative indipendenti, piazzale, tre cantine, garage, deposito, soffitta finestrata e giardino recintato. Completano la proprietà due particelle fondiariale di circa 6500 mq situate a poca distanza dall'immobile. A.P.E in fase di rilascio



SAN MICHELE ALL'ADIGE

In nuova costruzione a piano primo, splendido appartamento composto da zona giorno, bagno, disbrigo, due camere da letto e ampio balcone. Possibilità di scelta della distribuzione interna dei locali e delle finiture. Classe A+ NZEB.



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Fiera porzione di casa terra cielo completamente da ristrutturare.

Classe G



PIAZZA CANTORE

Limitrofo al centro, in bel appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno finestrato e tre stanze, **AFFITTIAMO** solo a studenti stanze singole e doppie arredate. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO NORD

Nelle immediate vicinanze degli uffici dell'Agenzia Delle Entrate **AFFITTIAMO** ufficio recentemente ristrutturato e parzialmente arredato con arredi su misura. Curato nei minimi dettagli con arredi e finiture di design. Disponibilità di parecchi posti auto in cortile privato e chiuso da cancello automatico. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CENTRO

A pochi passi dal centro storico, ampio e luminoso ufficio, suddiviso in 5 locali con servizio finestrato e ripostiglio. Attualmente adibito ad uso palestra/studio medico, ma si presta bene anche per altre attività commerciali. Libero da agosto 2024. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 380.000
BOLGHERA
3 STANZE
TERRAZZA
C.E. fv
POSSIBILITA'
GARAGE
Rif: v320



€ 450.000
CENTRO STORICO
89 MQ
NUOVO
2 STANZE
C. E. C
CANTINA
Rif: v206



€ 340.000
CITTA'
3 STANZE
4° PIANO
EST/OVEST
GARAGE
C. E. fv
Rif: v315



€ 380.000
TRENTO
CASA A
SCHIERA
GARAGE
GIARDINIO
I.P.E. D
Rif: v624



**CASA
SINGOLA**
1.500 MQ
DI
PARCO
350 MQ
C.E. F
Rif: v600



€ 650.000
VILLA
430 MQ
GIARDINO
DI 650 MQ
3 BAGNI
C.E. G
Rif: v650



€ 210.000
VIA MELTA
2 STANZE
BALCONE
SOFFITTA
C.E. fv
Rif: v214



€ 480.000
TRIBUNALE
101 MQ
2 BAGNI
GARAGE
2 STANZE
C.E. B
Rif: v223



€ 205.000
VIA VENEZIA
68 MQ
IDEALE PER
STUDENTI
CANTINA
C.E. fv
Rif: v2



€ 370.000
VAL DI NON
300 MQ
GIARDINO
DI 1000 MQ
C.E. fv
Rif: v609



€ 275.000
COLLINA
83 MQ
2 BAGNI
NUOVO
2 STANZE
C.E. F.V.
Rif: v226



€ 180.000
PORZIONE
BASELGA DEL
BONDONE
ORTO
2 LIVELLI
C.E. fv
Rif: v616

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



POVO VILLA PARCO DI 4500 MQ 320 MQ 2 LIVELLI C.E. E Rif: v623



€ 375.000 3 STANZE SOFFITTA C.SO 3 NVEMBRE 2 BALCONI SUD/OVEST C. E. fv Rif: CV6



COLLINA EST 2 STANZE GARGE TRIPLO RECENTE CANTINA C. E. fv Rif: v210



€ 200.000 **CLARINA** NUDA PROPRIETA' GARAGE 2 STANZE C.E. fv Rif: v235



€ 310.000 **VIA VENETO** 3 STANZE BALCONE CANTINA DEPOSITO C.E. fv Rif: v320



€ 180.000 **CADINE** BILOCALE 55 MQ 1 STANZA GIARDINO C.E. B Rif: v110



€ 450.000 **VIA CHINI** 3 STANZE TERRAZZA CANTINA GARAGE C.E. fv Rif: v316



€ 310.000 **VIA VERDI** 90 MQ 2 LIVELLI DEPOSITO 2 BAGNI C.E. fv Rif: v201



€ 290.000 **LAGO** 103 MQ 60 MQ LOCALI ACCESSORI GIARDINO C.E. fv Rif: v239



€ 135.000 **MATTARELLO** SOFFITTA DA RISTRUTTURARE DI 150 MQ Rif: v302



€ 180.000 **SAN PIO X** 2 STANZE BALCONE POSTO AUTO CANTINA C.E. fv Rif: v220



CAPPANNONE TRENTO SUD 00 MQ 2 INGRESSI 2 CORTILI C.E. fv Rif: cv06



A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00 vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, pogggiolo, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoautonomo. Cl: C+; IPE: 65,21 kWh/mq



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA. **Info 335 8173116**



A1C1638-TRENTO ZONA BOLGHERA vende appartamento di ampia metratura disposto su due livelli a piano alto con ottima vista composto da atrio, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, a piano ultimo soggiorno con cucina a vista, locale caldaia, terrazza, garage doppio, cantina. Cl: D; IPE: 107,40 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1641-TRENTO ZONA VILLA IGEA € 495.000,00 vende signorile appartamento di ampia metratura servito da ascensore in contesto tranquillo e ben abitato. Composizione: ingresso, cucina abitabile, salone con terrazzino, corridoio, tre stanze da letto, tre bagni finestrati e quattro pogggioli. Cantina e spazioso garage compresi nel prezzo. L'immobile è ubicato in zona silenziosa e non trafficata. Cl: C; IPE: 99,70 kWh/mq. **Info e visite: 3404500581**



A1C1644-TRENTO ZONA FERSINA € 520.000,00 vende nuovo appartamento ad ultimo piano con ampio terrazzo rivolto a sud. L'immobile in palazzina classe A+ è composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da € 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, pogggiolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq. **Info 33581736116**



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1636-TRENTO BOLGHERA vende in casa storica bifamiliare con grande giardino, intero ed ultimo piano da ristrutturare con ingresso indipendente. Trattativa riservata. **Info 335 8173116.** Foto di repertorio. CL. F; IPE: 195,48 kWh/mq



A1C1646-TRENTO CENTRO € 690.000,00 zona VILLA IGEA vende in signorile e tranquilla palazzina spazioso appartamento in ottime condizioni libero su 3 lati con terrazzo abitabile (rivolto a sud) e così composto: ingresso, salone, grande cucina, corridoio, 3 stanze matrimoniali, studioio, 2 bagni e ripostiglio. Piano alto con ascensore. Ampio garage e posto auto in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,84 kWh/mq. **Info 335 8173116.**



A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00 vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantine a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1752-TRENTO VILLAZZANO € 390.000,00 vendesi al primo piano appartamento, pari al nuovo, così composto: ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo a sud, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera doppia, bagno finestrato, secondo bagno/lavanderia, ampio balcone a ovest, box di 57 mq, posto auto esterno di proprietà e cantina. Riscaldamento autonomo, cappotto esterno e serramenti in triplo vetro. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 58,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantine e garage a parte. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1751-TRENTO VICINANZE RONCAFORT a partire da € 185.000,00 in nuova palazzina vendesi miniappartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2025. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1736-TRENTO GARDOLO € 265.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



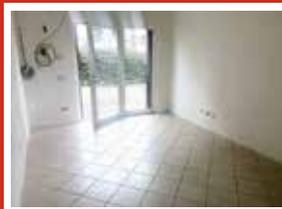
A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1742-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 345.000,00, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con scelta finiture, possibilità ritiro permuta, disponibilità acquisto cantine e garage, posti auto condominiali. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1738-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 375.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo, disponibilità a parte di garage da € 22.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico e caldaia centralizzata a condensazione con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1747-TRENTO RONCAFORT AFFARE!! A soli € 118.000,00 vende miniappartamento a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà, riscaldamento termoautonomo, cappotto termico, senza spese di condominio, libero dal 1 maggio 2024. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1739-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 250.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Disponibili garage a parte da € 22.000,00, possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto termico, caldaia a condensazione centralizzata con contocalorie. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



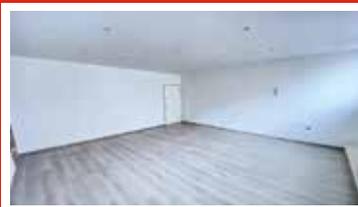
A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Disponibilità a parte di cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1748-ISCHIA DI PERGINE € 140.000,00 vendesi miniappartamento a piano secondo, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo/ripostiglio, camera da letto matrimoniale con cabina armadio, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento con conta Kilocalorie. Appartamento libero da subito. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00 in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1741-TRENTO ZONA VIA MARRIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento ristrutturato, con ingresso indipendente, così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera, bagno finestrato e posto auto esterno. Aria condizionata. Possibilità realizzo terza camera. Possibilità recupero fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2254-ISERA € 437.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo circondato dal verde, offriamo questa interessante opportunità composta da una recente casa tipologia schiera con grande e luminosa zona giorno, uscita su giardino esterno, zona notte con tre stanze da letto, garage doppio e cantina. La casa dispone inoltre di altre due stanze che possono essere adibite a palestra, studio, stileria ecc. Dispone inoltre di due bagni finestrati e di locale lavanderia. In ottime condizioni, la casa è prontamente disponibile. Scegli l'indipendenza!! Cl: D IPE 174,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici. Si compone di una grande zona giorno open space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi!! Cl: D, IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl: D, IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2235-ROVERETO SAN GIORGIO € 200.000,00 recente due camere da letto; ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, garage e cantina. Termoautonomo e dotato di ascensore! E' inserito in un gradevole contesto e pratico a tutti i servizi. **Info 335 5616956**
Cl: D; IPE: 163,30 kWh/mq.



A2C2264-ROVERETO SUD - MARCO € 650.000,00, a meno di dieci minuti dalla città, in lotto di 800 mq., grande casa indipendente. Misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre l'ampio ingresso all'abitazione, trovano spazio una taverna con cucina e caminetto, uno studio, un bagno e locale caldaia. Al primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre comode stanze singole, un secondo bagno finestrato e due balconi. A secondo piano una grande zona giorno, salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. La casa dispone di un comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina a piano interrato di circa 15 mq. Gradevolissimo giardino di oltre 400 mq. Pronta ad essere abitata. Cl: F, IPE 264,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq., piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00 in contesto di alto livello, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni e con disponibilità immediata. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl: C; IPE: 100,39 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2211-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 282.000,00 appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con uscita su ampio terrazzo, camera matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 5616956**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino; Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. Cl: B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00 in lotto di 1000 mq, circondata dal verde e con privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl: D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 690.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. In trovabile!! Cl: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**

A2C2267-VILLA LAGARINA € 450.000,00; villa a schiera caratterizzata da una luminosità naturale grazie alla sua eccellente esposizione al sole. La proprietà vanta un garage doppio e un comodo posto auto esterno privato. Al suo interno troverai tre accoglienti camere da letto, tre bagni ben curati, un ampio soggiorno ideale per il relax ed una cucina funzionale oltre ad una comoda soffitta quale ulteriore stanza bonus e un ripostiglio. Soleggiato giardino sul lato sud e zona relax sul lato nord per le giornate più calde. Vieni a scoprirfall!!! Cl: D; IPE: 160,30 kWh/mq. **Info 3355616956**



A2C2251-ROVERETO BORGO SACCO, € 220.000,00, comodissimo a tutti i servizi!! Strepitoso ultimo piano con grandissima zona giorno con due terrazzini a est e sud; disbrigo/ripostiglio, immensa stanza da letto matrimoniale, generosa stanza singola e bagno finestrato. A piano interrato garage, cantina e posti auto condominiali!! In perfette condizioni recentemente ristrutturato. Soluzione ideale per giovani coppie che necessitano di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo e poche spese di condominio!! Cl: D; IPE: 136,48 kWh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A1C1639-COMANO TERME ADIACENTE ALLE TERME AREA EDIFICABILE - SANITARIA OSPEDALIERA - commerciale, residenziale, direzionale di ca. 15.000 mq - IN ESCLUSIVA - possibilità di realizzare una clinica ospedaliera specializzata UNICA nel suo genere, situata in posizione ottimale all'interno dell'abitato di Comano Terme, interessante sia per le sue caratteristiche climatiche e geografiche, per le sue qualità ambientali e per la vicinanza con il famoso centro termale di Comano.



A1C1631-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 240.000,00 vende nuovo capannone / magazzino a piano primo di 200 mq, altezza 4,70 ml, dotato di un bagno, predisposizione serpentine riscaldamento a pavimento, tinteggiato, pavimento in cemento al quarzo levigato a elicottero, 2 posti auto di proprietà, possibilità acquistare 2 moduli adiacenti. **Info 335 8076378**



A1C1635-TRENTO PER INVESTIMENTO € 270.000,00 vende negozio interamente ristrutturato, serramenti esterni nuovi, riscaldamento centralizzato, aria condizionata, locato con resa del 6%. Cl: E; IPE: 53,85 kWh/mca



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI VICINO ALLA STAZIONE € 750,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 180.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antisfondamento ed a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2239-ROVERETO USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD € 1.500.000,00 con ottima visibilità proponiamo grande ufficio openspace di 1500 mq. con 30 posti auto coperti in garage. Ideale per sala conferenze, palestre, scuole di ballo ecc. Ottima visibilità dall'autostrada, 3 chilometri e si è in centro a Rovereto, zona servita da autobus urbano. **TANTI METRI A PREZZO CONTENUTO, INTROVABILE!** Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mq **Info 335 6675161**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, capotetto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D; IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A2C2238-ROVERETO BORGO SACCO, € 90.000,00 VIALE VITTORIA A 200 METRI DAL POLO DELLA MECCATRONICA. Interessante superficie che per le sue caratteristiche si presta a svariate attività quali ufficio, laboratorio, magazzino, negozio ecc. Presenta una grande superficie in gran parte openspace più altre due stanze, bagno finestrato con wc e lavandino. Riscaldamento autonomo, pavimentazione in ceramica e poche spese di gestione. L'immobile ha due accessi pedonali ed un accesso carraio. Molto interessante anche per uso investimento vista la sua vicinanza al Polo della Meccatronica di Borgo Sacco!!! Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2265-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, UFFICIO € 90.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, ufficio in un punto strategico facilmente raggiungibile sia dalla Via del Garda, che dal centro di Rovereto, posizionato nel cuore della zona industriale. Attualmente è composto da una grande zona openspace, stanza, antibagno e bagno, può essere suddiviso per ottenere in totale 3 / 4 stanze più i servizi. Si presenta in ottime condizioni, libero su tre lati e gode di una notevole luce naturale. In proprietà esclusiva un posto auto esterno privato. Termoautonomo con pochissime spese di gestione. Cl: D; IPE: 82,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2219-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende capannone indipendente di ca. 2000 mq di disposto su 2 livelli più piazzale, dotato di uffici, wc, centrale termica, impianto elettrico 220 -380 Volt, corpi illuminanti, cancello elettrico, portata solai 2.500 kg/mq.

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (Laste) Schiera di testa con giardino, sviluppata su quattro livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, cantina e garage.
Prezzo € 647.000



RAVINA

Luminoso appartamento recentemente ristrutturato, composto da tre camere da letto, un bagno, balcone e posto auto condominiale.

Prezzo € 284.000



COGNOLA Ampia porzione di casa da ristrutturare, ideale per ricavarne due o tre appartamenti, con cantina e locale garage nelle vicinanze della struttura.
Prezzo SU RICHIESTA



CIALINI (Bedollo)

Terreno edificabile di 670 mq, in posizione soleggiata e nelle strettissime vicinanze del centro abitato e del lago delle Piazze.

Prezzo € 93.000



TENNA Appartamento al piano terra, composto da cucina e soggiorno con accesso diretto al giardino privato, tre camere da letto, uno studio e due bagni.
Prezzo SU RICHIESTA



MONTE TERLAGO

Porzione di bifamiliare immersa nel verde, sviluppata su tre livelli composta da quattro camere da letto, due bagni, garage e giardino.

Prezzo € 395.000



SPIAZZO Splendida villa singola sviluppata su un terreno di 1600 mq, con ampio giardino e laghetto privato, composta da tre appartamenti distinti.
Prezzo SU RICHIESTA



BORGO D'ANAUNIA

Villa storica del 900 sviluppata su tre livelli, composta da sette camere da letto, tre bagni, terrazza, balcone, cantina e ampio giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



ROVERETO Meraviglioso attico in un palazzo servito da ascensore, con luminosa zona giorno, due camere da letto, tre bagni, ampia zona fitness con sauna.
Prezzo € 775.000



FOLGARIA

Casa singola con terreno di fronte alle piste da sci, composta da due camere da letto, un bagno, giardino e ampia cantina.

Prezzo € 345.000



VOLANO Appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano e dotato di ascensore, con due camere da letto, un bagno e cantina.

Prezzo € 160.000



NOGAREDO

Affascinante duplex dotato di ascensore, composto da quattro camere da letto, cinque bagni, ampia terrazza coperta, balcone e garage.

Prezzo € 580.000



RIVA DEL GARDA Elegante e luminoso attico rifinito con materiali di pregio, composto da tre camere da letto, due bagni, terrazzo, balcone e garage doppio.

Prezzo € 650.000



TORBOLE

Appartamento al terzo piano con vista panoramica sul lago, composto da tre camere da letto, due bagni e balcone.

Prezzo SU RICHIESTA



TREMOSINE Grande casale residenziale sviluppato su due livelli e composto da tre camere, quattro bagni, terrazza, cantina, giardino e 12 ettari di terreno.

Prezzo SU RICHIESTA



PREGASINA

Magnifica villa con giardino e piscina, sviluppata su due piani e composta da sei camere da letto, tre bagni, balcone, terrazza, cantina e garage.

Prezzo SU RICHIESTA


GENERALI
 Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative _____
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPGLIO
 info@trentino4service.com



DENALI s.r.l.

Piazza Mosna, 19 - TRENTO

Info: **0461.233634**

339.6984806



RESIDENZA “AL PARCO”

CLASSE ENERGETICA A+

TRENTO - ZONA CLARINA, COMODA E BEN SERVITA

Vendiamo appartamenti una/due/tre camere in palazzina di nuova realizzazione, con possibilità di personalizzazione, anche per la scelta delle finiture interne. Disponibilità di garages con o senza cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima, in classe energetica A+, con pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento a pavimento e raffrescamento. Consegna fine 2024. CI: A+; IPE: 15.00 kWh/mq.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

B222 - 2 stanze

€ 239.000



S. PIO X: In palazzina manutentata, a piano alto servito da ascensore, appartamento ristrutturato da pochi anni con 2 stanze da letto, posti auto condominiali, cantina, la soluzione vien proposta arredata di tutto!

B011 - 2 stanze

NEW
€ 319.000



ZONA CERVARA: Nella parte bassa della "Cervara", in piccola palazzina ristrutturata, bel trilocale completo di posto auto di proprietà, secondo posto auto condominiale, cantina/stube e garage.

A109 - mini

€ 155.000



RONCAFORT: In piccola palazzina PROPONIAMO in esclusiva a ultimo piano di due, bel mini appartamento termoautonomo parzialmente arredato, posto auto di proprietà.

B145 - 2 stanze

NEW
€ 220.000



VIA GIUSTI: Proponiamo interessante soluzione abitativa adatta anche ad uso investimento, completa di grande balcone, due ampie stanze da letto, cantina e soffitta.

A055 - appartam.

€ 148.000



VIA CERVARA: Bel "appartamentino" completo di balcone a due passi dal centro storico, viene proposto locato a persona referenziata con contratto 3+2 con cedolare al 10%.

H130 - 5 stanze

€ 698.000



ROVERETO: Proponiamo in Centro Storico terra/tetto disposto su 6 livelli completo di ascensore, 5 stanze da letto, 4 bagni, balconi e terrazzi con vista panoramica; ottime finiture.

C041 - 3 stanze

€ 355.000



TRENTO SUD: In zona tranquilla e soleggiata, PROPONIAMO in piccola unità abitativa, grande appartamento con 3 stanze da letto e doppi servizi, terrazzo; cantina, garage e posto auto.

G019 - casa singola

€ 695.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

L045 - locale comm.

NEW
€ 205.000



RAVINA: In ottima e comoda posizione, PROPONIAMO in vendita locale commerciale con ingresso indipendente completo di tutto, magazzino, archivio, uffici, servizio/w.c., posti auto

G008 - edificio

€ 559.000



PIEDICASTELLO: PROPONIAMO in esclusiva intero edificio, terra/tetto, di 3 piani: a piano terra attività commerciale con terrazzo, gli altri 3 piani adibiti ad appartamenti.

B179 - 2 stanze

€ 310.000



GARDOLO (PISCINE): In bella zona a ridosso delle piscine, a ultimo piano, due stanze finemente ristrutturato, grande terrazzo, termoautonomo e spese condominiali molto basse.

C044 - 3 stanze

€ 518.000



PIAZZA CENTA: In piccola palazzina rifatta anta anni 2000, a ultimo piano con ascensore, splendido quadrilocale con doppi servizi, grande zona livig, doppia cantina e doppio garage.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



MADRANO

Vendesi porzione di casa ristrutturata posta su due piani, ottima esposizione sud-est, molto luminosa e con bella vista. Composta da: salone con soppalco, cucina abitabile, 2 bagni, 4 stanze, 2 balconi, cortile, 2 spaziose cantine e orto a 100 m dalla casa. MQ 28. **Euro 375.000,00**



POVO

vendesi villa singola con 500 mq di terreno splendida vista l'immobile si sviluppa su 2 piani ciascuno di 125 mq circa con ampi terrazzi con vista mozzafiato zona giorno: con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo zona notte: 3 camere, bagno e altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage. **Euro 650.000,00**



VIA MOGGIOLI

vendesi appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato, ripostiglio. **Euro 235.000,00 + Euro 25.000,00 garage**



VILLAZZANO

vendesi in palazzina appartamento con giardino, composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio finestrato e cantina giardino privato di circa 100 mq e ampio garage singolo. **Euro 258.000,00**



VIALE VERONA

vendesi appartamento posto al secondo piano con ascensore. composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 balconi, bagno, 2 camere, garage con cantina. Mq 105. **Euro 365.000,00**



LAVIS

vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. **Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00**



Elena Lapiana
LNA Immobiliare
Piazza Centa nr 13/2
38122 Trento
C: +39 348 4416378
LNAimmobiliare@gmail.com
www.LNA-immobiliare.com

Proponiamo in vendita esclusivo appartamento in ottimo stato al quarto ed ultimo piano di una palazzina a 4 piani lungo il fiume Fersina, composto da 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, soggiorno e cucina, balcone con Cantina e garage compresi nel prezzo. Per informazioni, fotografie e per fissare un appuntamento: contattare Elena al numero: +393484416378



Cod: RS1717_2024 ROMAGNANO

Vendiamo in casa di sole 4 unità abitative un immobile su due piani con due giardini, garage e cantina compresi nel prezzo: immobile nuovo così composto: una stanza adibita a guardaroba, atrio privato e camera matrimoniale con bagno finestrato; corridoio, soggiorno con possibilità di seconda cucina, due camere matrimoniali, balcone e bagno spazioso al piano secondo ed ultimo; attraversando scendendo due gradini, si accede ad un' ampia zona soggiorno, relax, sala da pranzo e preziosa cucina, una dedicata a zona ripostiglio ed una dedicata alla caldaia. Accesso al grande giardino ad ovest e al giardino a est questa casa di recente costruzione offre comfort e stile. Superficie di 255 m² commerciali e 165 m² calpestabili, aria condizionata. **Info: 3484416378**



Cod: LG03122023

CASA INDIPENDENTE CON GIARDINO E ORTO A ROMAGNANO! Vendiamo un'unità residenziale di complessivi mq 912, oltre al garage di mq 39 e mq 717 di campagna. La dimora è così composta: - al piano terra, un ampio giardino con parcheggio, garage comunicante con zona lavanderia e zona caldaia / cantina e ingresso principale. Al primo piano un ampio disbrigo, che divide la zona giorno dalla zona notte, un bagno finestrato con doccia; ampio soggiorno con grandi finestre panoramiche con affaccio a sud-est, dotato di caminetto, cucina abitabile, con accesso diretto al terrazzo e al giardino e alla campagna. La zona notte è composta da tre stanze da letto, un bagno finestrato con vasca e doccia; dal disbrigo, si accede alla mansarda di 38 Mq abitabili composta da una zona soggiorno, due camere, terzo bagno di servizio e uno spazio adibito a soffitta; qui vi è accesso ad un'ulteriore ampia soffitta con possibilità di renderla abitabile. La proprietà si completa con l'appezzamento di campagna (mq 717 catastali), con piante da frutto, vigne e orti. Disponibile a breve. **Info: 3484416378**



TRENTO
348/6090726

info@zanibonistudioimmobiliare.it

VILLAZZANO, COLLINA DI TRENTO

vendiamo appartamento all'ultimo piano mansarda di una palazzina di quattro piani dotata di ascensore. L'unità, termoautonoma, si compone di soggiorno con cucina, 3 stanze da letto, doppi servizi dotati di finestra, ampio garage al piano terra e area solare soprastante di proprietà. E' possibile la sopraelevazione con progetto approvato. Classe energetica "C+". € 330.000.



VALLE RENDENA, COMUNE DI SPIAZZO

vendiamo appartamento già arredato composto da zona giorno-cucina, stanza da letto, ampio disimpegno, bagno dotato di finestra e ampio locale cantina ad avvolto. Ideale come soluzione per vacanze. Classe energetica "E". € 140.000.



TRENTO
IMMOBILIARE

di Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

340 3230493

CERVARA
2 CAMERE



Signorile e panoramico appartamento, circa 140mq. Ristrutturato finemente. In zona interna dal traffico. 3 balconi. Garage e posto auto. APE B+
Info in ufficio

GARDOLO
CASA SINGOLA



Circa 220mq totali. Sviluppata su tre livelli, giorno - notte, con piazzale e garage esterni. Completamente ristrutturata con cappotto termico. APE C.
Info in ufficio

TRENTO NORD
MINIAPPARTAMENTO



In zona agenzia entrate, grazioso mini attualmente locato con ottima resa. APE D.
Euro 112.000

CRISTO RE
MINI



Adiacente piazza Cantore proponiamo: ingresso, soggiorno-cottura, camera, wc balcone. APE D.
Euro 155.000

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Costruisce e vende direttamente



Sei unità abitative immerse nel verde

Per info chiama il 327-6291333



**Scansiona qui e scopri di più
su tutte le soluzioni disponibili**





Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



RAVINA - RIF R-103 -

In porzione di due unità appartamento 3 stanze su due livelli, due bagni, garage e soffitta Abitabile da subito. Termoautonomo e nessuna spesa condominiale. Ape in corso. **Euro 235.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



VILLA COLLINA EST

lotto di 1500mq villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



CENTRO STORICO

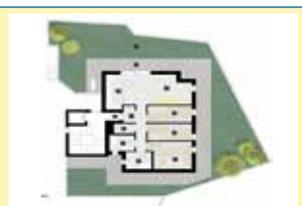
bellissima mansarda tricamere su due livelli in ottime condizioni interne, integralmente ristrutturata con materiali di pregio circa 15 anni fa e abitata di fatto per pochi anni, finemente arredata e rifinita con la possibilità di realizzare con un minimo intervento un panoramico e riservato terrazzino. Ideale sia come abitazione principale sia come investimento per chi, potendo, cerca un bell'appartamento nel centro storico della città con spese di gestione contenute e nessun lavoro in previsione. Ace in corso.



TERRAZZO DI 80MQ

CENTRO CITTÀ proponiamo nuovo appartamento a piano alto, luminoso e con vista aperta, composto da tre camere, due bagni e grande terrazzo panoramico di 80mq, completo di garage doppio e stube. Ace in corso.

INVESTIMENTO: MINI+BICAMERE ACQUISTABILI IN BLOCCO EURO 270.000 CLASSE C



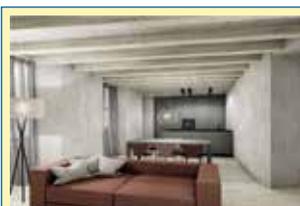
PRIMA COLLINA

proponiamo ampio e panoramico tricamere con giardino, in pronta consegna, in nuova piccola palazzina in classe A+. **Euro 560.000.**



CON SFOGO ESTERNO E ZONA HOBBY

RAVINA In piccola palazzina fuori dal traffico, ampio tricamere di recente ristrutturazione, con doppi servizi, terrazzo e giardino, due bagni, 40mq di zona giorno con cucina abitabile e una grande soffitta in parte soppalcabile, spazio aggiuntivo eccezionale per una zona hobby, uno studio separato o un'appartamentino per i figli. A completamento posto auto coperto e cantina. Immobile dall'alto potenziale. Ace in corso. **Euro 350.000. Possibilità secondo posto auto privato esterno.**



CENTRO STORICO

nuovo bicamere con scelta delle finiture ed ampia zona giorno, disponibile ad aprile 2023, classe B. **Euro 575.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 750.000.**



UFFICIO CON POSTI AUTO Centro storico, in locazione ufficio di 60mq con due locali e sala riunioni, bagno e DUE posti auto privati. Ingresso indipendente, senza spese condominiali. Ottima visibilità. **Euro 850 mensili.** Ape in corso.



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
 info@depodaimmobiliare.it
 cell. 335.437775

A TRENTO NORD - AFFITTASI
 Ufficio di 100 mq., presso Top center, al secondo piano con affaccio sulla via Brennero, due posti auto coperti privati, grande parcheggio adiacente. Classe D. **€ 1.200 al mese**



SALORNO-BOLZANO
 grazioso appartamento con 2 stanze atrio, cucina abitabile, soggiorno - salotto, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi, cantina e posto auto coperto. Sud/ovest. Classe D.

€ 235.000



LATERALI VIA MACCANI

€ 650.000

TRENTO NORD
 immobile commerciale, artigianale di circa 500 mq. su due piani composto da magazzino e sala espositiva, uffici arredati al primo piano con terrazzo, bagni su due piani. Con 4 posti auto di proprietà.



MEZZOLOMBARDO
 appartamento al secondo piano con 3 stanze, cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, ristrutturato, arredato, di 96 mq netti, con cantina e garage, esposto a sud/ovest. Classe D

€ 275.000



€ 190.000

CLES/VAL DI NON
 miniappartamento finemente arredato, in piccola palazzina, con cottura/soggiorno, bagno finestrato, stanza, corridoio, due balconi, cantina, posto auto privato e ampio garage incluso. Classe C

cell. 335.437775

Ovunque Verde



Parete a verde verticale pad B1 complesso "Le albere" di Renzo Piano (TN)



Terrazzo padronale in zona "City life" (MI)

Trento (TN) VialVerona, 97
 Milano (MI) Via Brera
 Tel. 0461.418047 - Cell. 345.1230170
 Email: francescoscarano5810@gmail.com



www.ovunqueverde.it

Operiamo nel settore florovivaistico su tutto il territorio nazionale dalla progettazione alla realizzazione impianti "chiavi in mano" di verde ornamentale, verticale, per parchi pubblici e privati, campi sportivi, impianti di irrigazione automatizzata e arredo urbano.

ARREDO URBANO VERDE VERTICALE
PROGETTAZIONE DEL VERDE E GIARDINI
VERDE INDUSTRIALE
IMPIANTI DI IRRIGAZIONE
AUTOMATIZZATA FIORIERE



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



BASELGA DI PINE':

Vendiamo porzione di casa terra/cielo in posizione panoramica e soleggiata composta da cantina, garage, piazzale con posto auto, un ampio appartamento disposto su 2 livelli più soffitta (con possibilità di ampliamento).



PERGINE:

Vendiamo maso composto da un edificio libero su 4 lati, uno libero su 3 lati e 3000 mq di terreno, da ristrutturare



SPORMAGGIORE:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa di stube e garage. Info in ufficio.



TRENTO CITTA':

Via Milano vendiamo ampio appartamento in casa di 3 unità abitative libero su 3 lati, con doppia cantina ed ampia soffitta. Termoautonomo.



ARCO (centro storico):

In casa di sole due unità abitative vendiamo ampio appartamento posto al primo piano. Termoautonomo, no spese condominiali.



ALBIANO/MEANO:

Maso con vigneto di 35.000 metri composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.

MEZZOCORONA: In zona semicentrale vendiamo casa singola composta da 2 appartamenti più possibilità di ricavarne un terzo. Completa di cantine, garage e ampio giardino.

Gi.MA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.



ARCEUS

REAL ESTATE



VILLA AURORA

Duplex di mq 155 - Trento

- Piano Terra: cucina, soggiorno (mq 44), **giardino privato (mq 576)**
- Piano Primo: **2 stanze da letto, giardino privato (mq 50), 2 bagni**, lavanderia, box auto, **posto auto**
- Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
- **Classe energetica "A"**



960.000



LEVICO TERME

Struttura Alberghiera

- 25 stanze con bagno (57 Pax)
- Zona Wellness con Grotta di Sale
- Adiacente al Parco delle Terme con accesso dal viale principale
- Licenza di Bar/Gelateria per esterni



TRATTATIVA RISERVATA



CALAVINO

Bilocale ristrutturato di mq 64

- Ingresso, cottura/soggiorno, dispensa, 1 stanza da letto, bagno e cantina
- **Ascensore**
- **Classe energetica "B"**
- Libero da giugno 2024



135.000



GARDOLO

Quadrilocale di Mq 110

- **Secondo piano**
- **Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi**
- **Box auto** a piano terra
- Riscaldamento Centralizzato con contocalorie



235.000



PUBBLICO ESERCIZIO

Bar di Mq 50

- **Via Grazioli, Trento**
- **1 bagno e 1 magazzino**
- **Plateatico (area esterna) di mq 25**
- Licenza ceduta **con avviamento e completo di attrezzature e arredi**



75.000



MARTIGNANO

3 stanze - mq 103

- Piano primo: **3 stanze, 1 bagno**, soggiorno, cucina, **balcone** (esposto a Est) e **terrazza** (esposta ad Ovest)
- **Cantina** al piano interrato
- Riscaldamento autonomo a metano



315.000



MARTIGNANO

3 stanze - mq 165

- Piano 1°: cucina, bagno, soggiorno (mq 34), **terrazza (mq 35)** esposta ad Ovest)
- Piano 2°: ripostiglio, **1 stanza singola, 2 stanze matrimoniali**, cabina armadio, bagno, **balcone**
- **Classe energetica "B"**
- **Box auto (mq 19)** e cantina



650.000



PERGINE VALSUGANA

Quadrilocale - mq 140

- Piano terzo: **ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina e box auto**
- **Disponibilità immediata**
- **Classe Energetica in fase di definizione**
- **Riscaldamento centralizzato**



285.000



PADERGNONE

Trilocale - 99 mq

- Situato in centro storico
- Primo piano: ingresso, soggiorno con angolo cottura, **2 stanze da letto, lavanderia**, ripostiglio e **terrazza**, bagno
- **Privo di spese condominiali**



190.000



PROFESSIONISTI AFFIDABILI CONCRETI

www.arceusre.com
info@arceusre.com
+39 0461 1484912
Trento, Via Zara 46



TRENTO - VIA GRAZIOLI

Quadrilocale ristrutturato di mq 190

- Piano Quarto : ingresso, soggiorno (mq 58), cucina abitabile, 2 bagni, 3 stanze da letto matrimoniali, balcone a sud e cantina.
- Ascensore
- Piano Terra: box auto e posto auto.
- Classe energetica "B+".



TRATTATIVA RISERVATA



MADONNA DI CAMPIGLIO

Quadrilocale di mq 87

- Ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni
- Cantina e Box auto
- A pochi metri dall'impianto di risalita "Colarin"
- Completamente ristrutturato



650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Bilocale di mq 69

- Unità venduta completa di arredo
- Cucina di legno laccato opaco, completo di elettrodomestici
- Soggiorno: divano e pouf Roche Bobois
- Bagno: arredamento marca Lago
- A 350 mt dall'impianto di risalita "Nube d'Argento"



478.000



LEVICO TERME

Ufficio/Negozio mq 80

- In corso di ristrutturazione
- Piano terra fronte strada
- Casa storica
- Disponibile da luglio 2024
- Due locali/uffici e con bagno, deposito e accesso indipendente



200.000



LEVICO TERME

Quadrilocale di mq 120 - Restauro Cons.vo

- Ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze, 1 bagno, ripostiglio; soppalco con 1 stanza e 1 bagno.
- Impianto geotermico e ascensore.
- Box auto e cantina.
- Classe Energetica "A+"
- Disponibilità da settembre 2024



495.000



ISCHIA - PERGINE V.NA

Bilocale di mq 67

- Ingresso, ripostiglio finestrato, disbrigo, cucina, soggiorno (mq 22), balcone, 1 stanze da letto, 1 bagno
- Posto al piano terzo e piano ultimo
- No spese condominiali
- Interamente ristrutturato



160.000



LEVICO TERME

Villa di mq 530

- Piano Terra: cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze da letto
- Piano Primo: cucina, 2 stanze, soggiorno, bagno, terrazza
- Doppio box auto coperto
- Cantine, serra, legnaia



1.050.000



TENNA

Rustico di Mq 440 in Centro

- Realizzabili 4 o 5 unità residenziali
- Quattro piani fuori terra
- Adatto a "sviluppatori" immobiliari



240.000



ROVERETO

Trilocale di mq 100

- Ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, balcone
- Riscaldamento autonomo
- Unità ristrutturata in palazzo storico



260.000

LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

*Vuoi vendere casa
senza svenderla?*



*Richiedi la tua
valutazione gratuita*

NUOVA SEDE: *TRENTO*
Via S. Giovanni Bosco, 7/1

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it